

〈日本共産党都議団の情報開示請求で開示された 都市整備局の公文書〉

1. 霞ヶ丘競技場の建替えについて（萩生田元代議士と情報交換）
○平成 24 年 2 月 28 日 14：30~15：00 自民党控室

2. 平成 24 年 5 月 10 日 V2V4 レク議事メモ（部長からの聞き取り）

3. 神宮外苑の再整備について
○日時 平成 24 年 5 月 15 日 13：30~13：45
○場所 衆議院第二議員会館 301 号室
○先方：森喜朗衆議院議員
東京都：佐藤副知事 安井技監

霞ヶ丘競技場の建替えについて（萩生田元代議士と情報交換）

○平成24年2月28日 14:30～15:00

自民党控え室

○概要

- 〈萩生田〉・先々週の金曜日、知事から「猪瀬と相談してくれ」と言われた。オリンピックの件で猪瀬氏は関係してるのか。
- 〈安井〉・関係していない。担当は佐藤副知事である。
- 〈萩生田〉・東京マラソンに出たりして最近、露出してるな。スポーツ立国議連で森元首相から「競技場施設そのものは国。しかし都が一生懸命汗をかいてくれないと困る。君が、文科省、NAASH、都を横断的に調整してくれ」と言われている。
- ・（別図を広げながら）日建設計がこんな案を検討している。国が踏み出すことを都が待っていては遅い。
- 〈安井〉・承知しており、私の局が中心に副知事と相談しながら内々検討している。私も日建と会い、検討作業の方向を確認している。
- 〈萩生田〉・日建もそう言っていた。広いエリアで考える必要があるし、実現する時は自民党政権に戻っている。今の機会しかこの整備は出来ない。
- 〈安井〉・まずは競技場の敷地を固めて事業計画を決められるよう地元区の説得が必要だ。その上で周辺の再整備の方針—直接的な権利制限は無い—を定めて段階的に他の区域も具体の整備計画を定められるようにしておく。
- 〈萩生田〉・そのような案の作成はスポ振局では無理だろう。
- 〈安井〉・競技場の事業者であるNAASHがまとめるべきだが、都が素案を実質的に作り、NAASHからそのまま提案させるような形にさせたい。NAASH側に都と調整できるカウンターパートナーはいるか。
- 〈萩生田〉・藤原理事が良いのではないか。会ったことあるか。
- 〈安井〉・河野理事長の随員として二度会っている。信用できる方か。都市計画決定まで継続的に調整できるか。
- 〈萩生田〉・信用できる。彼はこの話をまとめないと（文科省に）帰れないだろう。
- 〈安井〉・調整できる技術職員はいないか。
- 〈萩生田〉・聞いてみる。藤原理事と我々の三人で会おう。ところで、日体協は岸記念体育館の現地での建替えは、財務省との関係で難しいので、霞ヶ丘に移ってNAASHと一緒にビルに入りたいと言っている。
- 〈安井〉・NAASHが誘ってるのではなく、日体協が望んでいるのか。
- 〈萩生田〉・日体協が望んでいるようだ。

平成24年5月10日

V2V4レク議事メモ（部長からの聞き取り）

日時：平成24年5月10日（木） 13:00～13:30

場所：佐藤副知事執務室

出席者：佐藤副知事、村山副知事

安井技監、町田都市づくり政策部長、上野再編利活用推進担当部長

【主な内容】

- 来週の火曜日（15日）以降に、佐藤副知事が森元首相と会談のする方向で調整する。（安井技監が同行する。）
- 7日のパレスホテル祝賀会で、技監と内田顧問が同席した際に、森元首相に紹介され、内田顧問から森元首相に対し、「岸記念体育会館も国立競技場（神宮外苑地区）の建替えに合わせて移転した方が良い。」と発言。
- 以前、佐藤副知事から内田顧問、森元首相に岸記念体育会館の移転の話をした経緯あり。
- 佐藤副知事と森元首相との会談後、早めに内田顧問及び高島顧問に会う方向で調整する。（森元首相と内田顧問との間はあけない。）
- 霞ヶ丘アパートの話が出て行くのは、7月頃か？（デザイン・コンクールの公募条件の公表時期？）
- デザイン・コンクールの公募条件に、霞ヶ丘アパートの敷地を「検討範囲」として入れる。（競技場の建替え敷地という位置付けの条件ではない。）
- 明治神宮への接触開始時期については、他の案件の知事への副知事報告時に佐藤副知事から聞いてみる。

神宮外苑の再整備について

○日時 平成24年5月15日 13:30~13:45

○場所 衆議院第二議員会館 301号室

○先 方：森喜朗衆議院議員

東京都：佐藤副知事 安井技監

<佐藤>・神宮外苑の再整備について、東京都として考えているイメージをご説明にあがった（別紙参照）。

【STEP1】

<安井>・ラグビーW杯・オリンピック開催の前後二段階で全体を再整備、新競技場の敷地、競技場周辺のバリアフリー化と都市計画公園の付け替えのために人工地盤を整備、サブトラックは競技場敷地の外、NAASH本部・日本青年館の移転先としてテニスコート（NAASH所有）を想定、スケジュール的に可能な範囲で駅からのアクセスを改善、再整備は二段階になるが都市計画変更に必要な調整は同時にスタート等について説明。

<森>・（霞ヶ丘アパートの）住民の移転は大丈夫か？

<佐藤>・（住民が入居した経緯、店舗の存在等を説明し）近くにある他の都住に移転してもらえるために国策として計画を進めていくことが必要。

<森>・日本青年館は気持ちよく協力してくれる。ここに（NAASH所有のテニスコートに）日体協も移転させるといい。どのくらいの規模が建つのか？

<佐藤>・隣接する明治公園も敷地に使い、（高さ等の）規制緩和が可能。

<森>・昨日、安藤（忠雄）さんと会った。国際コンペで世界に発信するのは良いけど、スケジュールが遅れるんじゃないの（と言っておいた）。彼を東京都に連れてきたのは石原さんだ。石原さんが（スケジュールを遅らせないように）彼に言わなくちゃ。

【STEP2】

<安井>・オリンピック終了後に第二段階の整備をスタート、第二球場跡地に恒久サブトラック、神宮球場とラグビー場の敷地の入れ替えの利点（明治神宮所有地の商業的な利用増進、両競技の中断を回避、ラグビー場の芝の養生）、青山通り沿道の民間再開発の動向、外苑前駅地下道の延長可能性等について説明。

<森>・佐藤さん、すばらしい案じゃないか。長生きしないと。サブトラックもここがいい。（神宮球場とラグビー場の入れ替えについて）ラグビー場の芝もその通りだし、新競技場とサブトラックに近いほうがいい。港

区は喜ぶんじゃないかな。

<佐藤>・明治神宮の協力が必要。

<森 >・相手が神様だから大変だな。絵画館はどうするの？

<安井>・銀杏並木からの眺めを含め絵画館周辺の景観は維持する。

・外苑前駅からのアクセスを改善するためには TEPIA の移転が必要。

<佐藤>・トレーニング・ジムがあるが（施設全体が）余り使われていない様子。

<森 >・あれは昔、日本最初のボーリング場だったんだよ。若い頃は我々もここで練習した。どういう経緯で経産省に渡ったかわからない。NAASH は本部の一時移転先に TEPIA を考えていた。ラグビー協会も時々使うけど、あの場所に要らないな。

・不吉なことを言うようで悪いけど、もしこっち（オリンピック招致）が×になったらどうする？

<佐藤>・神宮外苑全体の再整備は進める。

<安井>・都市計画変更の調整は全体の再整備を前提に進める。

<森 >・すばらしいよ。あと15年は長生きしないと。